

Firma : BYTOVÉ DRUŽSTVO U JATEK ŽAMB
Žamberk
IČ: 25923366

Rozvaha (balance) za firmu

k účetnímu období 12 2025

Datum: 30.4.2026

12:34:47

Účet	Název účtu	Řádek rozvaha	Aktiva počátek Kč	Pasiva počátek Kč	Má Dáti rok Kč	Dal rok Kč	Má Dáti období Kč	Dal období Kč	Aktiva Kč	Pasiva Kč
021081	Stavba 8 b.j. I	BII12	4 531 669,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 531 669,00	0,00
021161	Stavba 16 b.j. I	BII12	7 814 501,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 814 501,00	0,00
021162	Stavba 16 b.j. II	BII12	8 917 221,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 917 221,00	0,00
021	Stavby		21 263 391,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21 263 391,00	0,00
022000	Stroje, přístroje a zařízení	BII2	100 717,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100 717,00	0,00
022	Hmotné movité věci a jejich soubory		100 717,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100 717,00	0,00
031080	Pozemky pod 8 b.j.	BII11	250 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	250 000,00	0,00
031161	Pozemky pod 16 b.j. I	BII11	500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500 000,00	0,00
031162	Pozemky pod 16 b.j. II	BII11	500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500 000,00	0,00
031	Pozemky		1 250 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 250 000,00	0,00
211000	Pokladní hotovost	CIV1	1 883,00	0,00	18 408,00	14 255,00	0,00	0,00	6 036,00	0,00
211	Pokladna		1 883,00	0,00	18 408,00	14 255,00	0,00	0,00	6 036,00	0,00
221000	Běžný účet - ČSOB 167886640/0300	CIV2	1 164 689,45	0,00	5 719 256,60	5 612 537,22	1 421 306,30	1 410 748,24	1 271 408,83	0,00
221001	Spořicí účet - ČSOB 182843657/0300	CIV2	1 554 663,33	0,00	2 061 036,18	2 000 000,00	1 012 142,66	1 000 000,00	1 615 699,51	0,00
221002	Termínovaný účet- ČSOB 323396636/0300	CIV2	1 000 000,00	0,00	1 036 527,78	2 036 527,78	10 166,67	1 010 166,67	0,00	0,00
221003	Termínovaný účet- ČSOB 365114238/0300	CIV2	0,00	0,00	1 000 000,00	100,00	1 000 000,00	100,00	999 900,00	0,00
221	Peněžní prostředky na účtech		3 719 352,78	0,00	9 816 820,56	9 649 165,00	3 443 615,63	3 421 014,91	3 887 008,34	0,00
261000	Peníze na cestě	CIV1	0,00	0,00	6 041 527,78	6 041 527,78	3 010 166,67	3 010 166,67	0,00	0,00
261	Peníze na cestě		0,00	0,00	6 041 527,78	6 041 527,78	3 010 166,67	3 010 166,67	0,00	0,00
311000	Odběratelé	CII21	22 204,50	0,00	122 507,62	98 565,00	46 146,62	0,00	46 147,12	0,00
311002	Odběratelé - nájemné	CII21	6 195,00	0,00	1 554 238,00	1 569 850,00	160 306,00	159 997,00	-9 417,00	0,00
311004	Odběratelé - sipo	CII21	0,00	0,00	1 351 008,00	1 345 428,00	113 670,00	112 040,00	5 580,00	0,00

Sestavil : Zdeňka Šebková

Stránka číslo: 1

SQL Ekonom verze 26.3.0.0

Softbit Rychnov nad Kněžnou

Firma :	BYTOVÉ DRUŽSTVO U JATEK ŽAMB Žamberk
IČ:	25923366

Rozvaha (balance) za firmu

k účetnímu období 12 2025

Datum: 30.4.2026 12:34:47

Účet	Název účtu	Řádek rozvaha	Aktiva počátek Kč	Pasiva počátek Kč	Má Dáti rok Kč	Dal rok Kč	Má Dáti období Kč	Dal období Kč	Aktiva Kč	Pasiva Kč
311	Pohledávky z obchodních vztahů		28 399,50	0,00	3 027 753,62	3 013 843,00	320 122,62	272 037,00	42 310,12	0,00
314002	Krátkodobé poskytnuté zálohy - teplo	CII24	420 000,00	0,00	-24 000,00	0,00	66 000,00	0,00	396 000,00	0,00
314003	Krátkodobé poskytnuté zálohy - energie	CII24	32 130,00	0,00	0,00	0,00	4 200,00	0,00	32 130,00	0,00
314	Poskyt.zál.a závdavky -dlouh.a krátkod		452 130,00	0,00	-24 000,00	0,00	70 200,00	0,00	428 130,00	0,00
315000	Ostatní pohledávky - přefakturace	CII21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
315900	Ostatní pohledávky	CII21	-22 204,00	0,00	22 204,00	0,00	22 204,00	0,00	0,00	0,00
315	Ostani pohledávky		-22 204,00	0,00	22 204,00	0,00	22 204,00	0,00	0,00	0,00
378000	Jine pohledavky	CII24	-1 937,80	0,00	1 317,80	0,00	0,00	0,00	-620,00	0,00
378005	Jine pohledavky-Kubíčková	CII15	0,00	0,00	2 023 251,00	2 023 251,00	303 744,00	263 250,00	0,00	0,00
378	Jiné pohledávky		-1 937,80	0,00	2 024 568,80	2 023 251,00	303 744,00	263 250,00	-620,00	0,00
388001	Dohadné účty aktivní - služby	CII24	234 896,11	0,00	308 061,48	256 257,11	35 773,00	0,00	286 700,48	0,00
388002	Dohadné účty aktivní - teplo	CII24	0,00	0,00	779 981,27	776 652,27	0,00	0,00	3 329,00	0,00
388	Dohadné účty aktivní		234 896,11	0,00	1 088 042,75	1 032 909,38	35 773,00	0,00	290 029,48	0,00
Celkem	A		27 026 627,59	0,00	22 015 325,51	21 774 951,16	7 205 825,92	6 966 468,58	27 267 001,94	0,00
321000	Dodavatelé	CII4	0,00	47 117,10	668 343,22	669 150,82	66 552,24	84 286,94	0,00	47 924,70
321	Dluhy z obchodních vztahů		0,00	47 117,10	668 343,22	669 150,82	66 552,24	84 286,94	0,00	47 924,70
324001	Krátkodobé přijaté zálohy - služby	CII3	0,00	243 220,00	243 220,00	285 540,00	0,00	24 606,00	0,00	285 540,00
324002	Krátkodobé přijaté zálohy - teplo	CII3	0,00	713 500,00	1 144 900,00	859 800,00	0,00	73 700,00	0,00	428 400,00
324	Přijaté provozní zálohy a závdavky		0,00	956 720,00	1 388 120,00	1 145 340,00	0,00	98 306,00	0,00	713 940,00
331000	Zaměstnanci	CII83	0,00	7 183,00	122 033,00	123 760,00	10 480,00	10 480,00	0,00	8 910,00

Sestavil : Zdeňka Šebková

Firma : BYTOVÉ DRUŽSTVO U JATEK ŽAMB
Žamberk
IČ: 25923366

Rozvaha (balance) za firmu

k účetnímu období 12 2025

Datum: 30.4.2026

12:34:47

Účet	Název účtu	Řádek rozvaha	Aktiva počátek Kč	Pasiva počátek Kč	Má Dáti rok Kč	Dal rok Kč	Má Dáti období Kč	Dal období Kč	Aktiva Kč	Pasiva Kč
331	Zaměstnanci		0,00	7 183,00	122 033,00	123 760,00	10 480,00	10 480,00	0,00	8 910,00
341000	Daň z příjmu právnických osob	CII85	0,00	0,00	5 880,00	14 700,00	0,00	14 700,00	0,00	8 820,00
341	Daň z příjmu		0,00	0,00	5 880,00	14 700,00	0,00	14 700,00	0,00	8 820,00
342000	Daň z příjmu srážková	CII85	0,00	382,00	280 602,00	281 790,00	264 820,00	264 820,00	0,00	1 570,00
342001	Daň z příjmu závislá činnost	CII85	0,00	915,00	915,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
342	Ostatní přímě daně		0,00	1 297,00	281 517,00	281 790,00	264 820,00	264 820,00	0,00	1 570,00
411001	Základní kapitál - zapsaný	AI1	0,00	50 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00
411002	Základní kapitál - další vklad	AI1	0,00	145 000,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00	155 000,00
411	Základní kapitál		0,00	195 000,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00	0,00	205 000,00
413000	Ostatní kapitálové fondy	AI121	0,00	21 896 866,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21 896 866,00
413001	Ostatní kapitálové zůstatky	AI121	0,00	50 581,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 581,00
413002	Nedělitelný fond	AI121	0,00	52 500,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	53 500,00
413	Ostatní kapitálové fondy		0,00	21 999 947,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00	0,00	22 000 947,00
428000	Nerozdělený zisk minul.let	AIV1	0,00	480 328,50	5 880,00	53 626,32	5 880,00	53 626,32	0,00	528 074,82
428	Nerozdělitelný zisk minul.let		0,00	480 328,50	5 880,00	53 626,32	5 880,00	53 626,32	0,00	528 074,82
431000	HV ve schvalovacím řízení	AIV1	0,00	53 626,32	53 626,32	0,00	53 626,32	0,00	0,00	0,00
431	Výsledek hospo. ve schv.řízení		0,00	53 626,32	53 626,32	0,00	53 626,32	0,00	0,00	0,00
475002	Dlouhodobá přijatá záloha čp. 972	CI3	0,00	346 222,65	34 942,12	99 840,00	2 890,90	8 176,00	0,00	411 120,53
475003	Dlouhodobá přijatá záloha čp. 973	CI3	0,00	346 521,05	16 808,82	114 926,00	2 018,90	30 380,00	0,00	444 638,23
475004	Dlouhodobá přijatá záloha čp. 974	CI3	0,00	411 023,50	4 725,04	99 840,00	1 076,90	8 176,00	0,00	506 138,46
475005	Dlouhodobá přijatá záloha čp. 975	CI3	0,00	263 599,91	46 905,52	121 503,50	14 404,10	29 839,50	0,00	338 197,89
475006	Dlouhodobá přijatá záloha čp. 963	CI3	0,00	638 841,56	51 422,50	123 388,00	1 076,90	8 176,00	0,00	710 807,06

Sestavil : Zdeňka Šebková

Stránka číslo: 3

SQL Ekonom verze 26.3.0.0

Softbit Rychnov nad Kněžnou

Firma : BYTOVÉ DRUŽSTVO U JATEK ŽAMB
Žamberk
IČ: 25923366

Rozvaha (balance) za firmu
k účetnímu období 12 2025

Datum: 30.4.2026 12:34:47

Účet	Název účtu	Řádek rozvaha	Aktiva počátek Kč	Pasiva počátek Kč	Má Dáti rok Kč	Dal rok Kč	Má Dáti období Kč	Dal období Kč	Aktiva Kč	Pasiva Kč
475008	čp. 973,byt 7 - Lerchová	CI3	0,00	0,00	48 966,24	24 483,12	18 966,24	24 483,12	0,00	-24 483,12
475009	Dlouhodobá přijatá záloha pozemek	CI3	0,00	1 279 200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 279 200,00
475	Dlouhodobé přijaté zálohy a závdkavy		0,00	3 285 408,67	203 770,24	583 980,62	40 433,94	109 230,62	0,00	3 665 619,05
Celkem	P		0,00	27 026 627,59	2 729 169,78	2 883 347,76	441 792,50	635 449,88	0,00	27 180 805,57
Celkem aktiva			27 026 627,59				27 267 001,94			
Celkem pasiva					27 026 627,59				27 180 805,57	
Hospodářský výsledek										86 196,37